

Formandens beretning

Hermed følger min beretning for 2019-2020

Arealpleje

Vi var knap nok kommet ind i det nye år før Munck forsyning rykkede ind i området. Grundet renovering af fjernvarmenettet på skjoldhøjvej & Skarøvænget samt Venøvej fik vi i bestyrelsen sved på panden. Arbejdet startede i uge 10 med afslutning i uge 33, hvilket var lang tid med flere udfordringer med det ene & det andet – men vi overlevede heldigvis. Vi har efterfølgende erfaret at vi nu har fået renoveret alle ledninger i skjoldhøj.

Aura Fiber har også været meget aktive i 2019 med flere opgravninger rundt i parken.

Sidste år startede jeg med at fortælle omkring større ændringer i arealplejen, hvilket vi heldigvis ser har båret frugt. Vi oplever kommunen tager ansvar med klipning af Volde langs Agerøvej, opsamling af affald samt salter i det omfang, hvor de generelt skal overholde driftplanen

Parkens øvrige arealer driftes sikkert af vores egne gartnere.

Som noget nyt postede bestyrelsen et nyt tiltag i parken med overskriften ”forårsrengøring” i april, hvilket blev et kæmpe hit. Mange glade Børn & voksne kunne samle en pose skrald med et påskeæg som TAK. Vi oplevede en kæmpe indsats fra alle samlere med hele 60 poser skrald, stort TAK til alle jer der er med til at holde vores park ren & pæn – selvom det er svært i perioder.

Julen 2019 prøvede vi igen med en ”skraldeindsamling” med 24 poser til samlingen. FLOT

Vi lover flere tiltag på den front i 2020

Græsklipning

Parken står skarpt år efter år når det kommer til græsklipning. Gartnerne bruger stadigvæk rigtig meget tid på klipning & sidste år ingen undtagelse. De startede i April med slut medio november – altså en lang sæson i 2019.

Vinter

Vi kan ikke prale med vinterbekæmpelse i det seneste år – helt usædvanlig mildt & vådt. Det har givet et overskud på den konto, idet vi næsten ikke har saltet eller for den sags skyld ryddet sne i perioden.

Beskæring.

Gartnerne følger stadigvæk den årlige planlægning af beskæring, og her kan nævnes den hårde beskæring af voldene i samtlige yderområder samt fordelingsveje.

Frugtlundene bliver beskåret i vinterperioderne alt efter behov – hvilket vi er standard år efter år.

Vi følger driftplanen for vedligehold af området, hvilket betyder, at beskæring og alt det andet bliver udført på samme niveau som sidste år.

Beplantning.

Vi drøfter løbende de grønne arealer i bestyrelsen & her fik vi ideen til en ansøgning på " Smag på Aarhus" hvor vi heldigvis fik et større beløb til 3 spændende Projekter. Et miks af solbær, ribs, stikkelsbær, hindbær og blåbær fordelt på 3 arealer blev plantet ved hjælp af nogle seje grundejere samt vore gartnere. Helt nøjagtigt kan vi glæde os over 50 frugtbuske & 11 træer. Hvis i har lyst kan i læse meget mere på " smag på Aarhus" hjemmeside.

Vi har løbende fokus på " det grønne " og i den forbindelse har vi kig på flere arealer til vild blomstring eller noget helt andet.

Rækværk Agerøvej

Det gamle rækværk i krydset Agerøvej/Holmstrup er nu fjernet – glæd jer til nye flotte blomster til foråret.

Hundeposer

Generelt har hundeposerne den ønskede effekt, dog ser vi stadigvæk enkelte opslag på Facebook med grundejere der glemmer at rydde op efter hunden. Derfor har vi igen fokus på at sikre nok hundeposer/stativer i området. Bestyrelsen vil således gerne opfordre alle til at rydde op efter hunden ,TAK.

Fortove

Gartnerne er fantastiske og kan igen i år berette følgende,

Vi lovede sidste år endnu mere fornyelse i parken, hvilket startede med projekt fortove – opretning af diverse kanter samt forbedring af indkørsler. Askøvænget – bogøvænget – lindøvænget samt langøvænget er blevet færdige med et godt resultat. Iøvrigt opfordre vi grundejerne til at passe på de grønne arealer.

Alt bliver efterfølgende reetableret med græs, hvilket vi ser som den rigtige beslutning på sigt.

2020 byder på mere fornyelse, her kan jeg fortælle at Enøvænget står for tur med helt nye " indkørsler" til samtlige vænger. Drejøvænget fik samme behandling i 2019, hvor via gartnerens store hjælp fik succes på den front. Det vil helt sikkert pynte & strømline de 2 vænger.

Stilleveje på fordelingsvejene.

Sidste år sagde jeg følgende = Bestyrelsen gør IKKE mere i denne sag – ALDRIG.

Vi slipper den ikke helt alligevel grundet rigtig godt arbejde i fællesrådet. Ole fra bestyrelsen har nu sammen med fællesrådet fremsendt de ønskede oplysninger til teknik & Miljø, hvor vi faktisk nu kan fortælle jer den bedste nyhed i mange år. Vi får nu endelig stillezoner max.40km/t på følgende veje.

Venøvej – Neksølvej samt æbleøvej, VærsGO. Projekteringen er allerede i gang & forventer arbejdet udført inden sommerferien. (August)

Parkering

Nu til et ømt emne som har været drøftet i årevis – nemlig parkering. Eftersom dette emne er tilbagevendende valgte vi at kigge på en lille smart folder til samtlige grundejere med fokus rettet mod gældende regler på de forskellige vænger, hvilket er blevet taget godt imod. En væsentlig ændring er P-vagten nu kan bestilles direkte på Center for byens parkering ved uhensigtsmæssigt parkering.

Fartkontrol

Vi fastholder stadigvæk den øget fokus på farten på Agerøvej samt Skjoldhøjvej, fordi farten simpelthen er for høje stadigvæk. Husk i altid kan bestille en fotovogn på politiets hjemmeside.

Håber i øvrigt også i vil tænke ekstra meget over farten på de kommende stilleveje.

Fejlvænget 33

Eftersom vi skal sikre et godt arbejdsmiljø for vore ansatte blev det besluttet at investere i et nyt ventilationsanlæg til garagen. Dieselos er farligt især når maskinerne skal startes op, hvilket vi naturligvis er glade for er fortid nu. Resultatet er tilfredstillende.

Grundet rådne vinduer i garagen var vi nødsaget til at udskifte de 3 store vinduer med hjælp fra vores lokale tømrerfirma. Det er blevet rigtig pænt.

Hjertestarter på Fejlvænget

En vigtig beslutning sidste år gav pote. Flere gange har vi (desværre) oplevet hjertestop i parken, hvor tilkaldte lokale hjerteløbere har gjort en kæmpe forskel. TAK til alle for indsatsen.

Det giver tryghed med en hjertestarter og derfor er det besluttet med flere indkøb – således vi nu råder over hele 4 maskiner fordelt på fejlvænget – siølvænget – Bjørnølvænget samt kyølvænget. Hjertestarterne kan ses på ["hjertestarter.dk"](https://www.hjertestarter.dk)

Falck udfører et årligt tilsyn på samtlige hjertestartere.

Vil også gerne takke et par ildsjæle i parken – nemlig Susanne & Inge Lise. De har indtil videre afholdt 3 minikurser i hjertestop – hvilket har haft stor interesse.

Brian fra Kyølvænget har oprettet et lukket netværk for alle hjerteløbere i området – Stor tak for det.

Legepladserne.

Vi lovede sidste år at kigge på legepladserne.

Fejlvænget fik en superfin noles legeplads i 2019 til glæde for alle samt en kasse med legeredskaber på samtlige legepladser, det virker rigtig godt.

Heldigvis fik gartnerne igen i tid til at male legepladserne – især legehuset samt gyngerne var tiltrængt.

Gartnerne har besparet rigtig mange penge på den konto.

Vores Elev fik også malet samtlige bordbænkesæt på de forskellige legepladser.

Hærværk.

Det kostede i foråret nogle penge til hærværk, idet vi i en periode oplevede nogle utilpassede unge smadre alt på deres vej – heriblandt en kæmpe sansegynge, skraldespande samt forsøg på at brande flere effekter i området af – heldigvis fik vi stoppet denne tendens med flere tiltag.

Hærværk i form af graffiti ses stadigvæk, det er måske på "ind" igen Vi afrenser løbende skiltene så godt vi nu kan, men oplever også en del vi ikke selv kan fjerne.

Asfaltering

Vi kan med glæde berette en veloverstået asfaltering/opretning på lindøvænget & langøvænget i 2019 med hjælp fra Rambøll – det er simpelthen et smukt resultat.

NCC & BUUS anlæg vandt således opgaven til vores store tilfredshed, det er vellykket og pænt.

Drejøvænget fik som tidligere omtalt også nye opkørsler samt nyt slidlag på cykelstien ved Sivøvænget.

De store projekter koster rigtig mange penge – lidt for mange i virkeligheden, derfor besluttede vi "at spare op i 2020" hvilket gør vi desværre ikke kan tilbyde nye slidlag i år. Næste år er vi klar med nye slidlag på bla. Skarøvænget /Halmøvænget. Vi er rigtig langt i fornyelses processen – dog er dette også en meget dyr øvelse.

Deklarationer.

Bestyrelsen har meget stor fokus på fornyelsen i vores efterhånden ældre område. Vi gør en kæmpe indsats med beplantning – træer – nyt asfalt – opretning af kant – indkørsler – beskæringer – græsklipning & alt andet der pynter området.

Når det er sagt har vi også kig på deklamationer på vores "vej". Det betyder at vi tillader os at kommentere ulovligheder i det omfang vi har beføjelser til. Det byder helt konkret at man som grundejere sætter sig ind i reglerne inden man går i gang med et projekt.

Målet 2020

Bestyrelsen har atter skarpt fokus på følgende.

Et pænere område med fokus på mere biodiversitet " nye blomster"

Projekt for torve + nye hjaltænder er planlagt

Vejnettet skal vedligeholdes med høj fokus på nedkørte kanter – revner osv.

Forhåbentlig mulighed for et "fitness område" – dog kan vi ikke love noget på den front pt.

Skarpt fokus på deklamationer!

Hjemmeside + nyhedsmailen.

Hjemmesiden trænger til en "make over" hvilket vi vil kigge på når tiden er til det. Nyhedsmailen bør udfases idet vi poster alt på Facebook.

Facebook.

Facebook er kommet for at blive – virkelig et godt talerør med rigtig store muligheder for at ramme mange grundejere med info – det har en positiv effekt.

Skjoldhøjdagen

Her vil jeg give ordet videre til Christina for et up-date fra sidste års skjoldhøjdag.

Personale

Foråret 2019 stoppede Louise som bekendt. Amanda blev ansat efterfølgende & tænker i allerede har mødt endnu en smilende pige drøne rundt i området.

Ole har stadigvæk ansvaret for det grønne & sikre vores elever bliver oplært efter gældende lovgivning.

Administrationen.

2019 var noget turbulent i vores administration.

Rikke valgte at opsig stillingen efter meget kort i SGF, hvilket naturligvis var en stor "presbold" til bestyrelsen. Vil derfor gerne rose Erling – han greb bolden med det samme til vores store tilfredshed. Han sikrede efter et stort arbejde en velfungerende hverdag med "effektivt samt præcis" arbejdsindsats. FLOT

Julen 2019 startede Marianne Aunsbjerg i en prøveperiode på 4 mdr. Marianne har arbejdet med økonomi hele livet & her fik vi virkelig en kompetent forretningsfører – hun er knivskarp. Til daglig bor Marianne i Viby med hendes mand.

Tag god imod Marianne alle sammen.

Gartnerne.

Jeg håber aldrig Bjarne & Per stopper i vores grundejerforening. De gør en kæmpe indsats året rundt & står altid klar til at rykke ud dag & nat i alt slags vejr.

De kan simpelthen ikke få nok roser med på vejen.

Bestyrelsen

For et stykke tid siden ” smed ” Erling en bombe. Han fortalte de efter mange gode år her ville sælge huset – flytte til Randers for at starte på en frisk, hvilket sker om et øjeblik.

Erling, du har virkelig imponeret bestyrelsen med dit gode arbejde & ved du vil blive savnet rigtig meget.

Tak for din store indsats.

Erling modtager som sagt ikke genvalg.

Ole har således (stadigvæk) ansvaret for indkøb af maskiner, grønne arealer samt ansættelse af elever.

Søren har også (stadigvæk) ansvaret for veje-stier -vedligehold + planlægning af opgravning (kommunen osv)

Jeg vil rose Ole & Søren med deres ” hamrende ” gode arbejde i bestyrelsen. Det grønne område samt vejfornyelsen bliver overholdt til punkt & prikke. Smukt arbejde.

Christina blev valgt ind i bestyrelsen sidste år til Events – Arrangementer osv. hvilket er gået over alt forventning. Hun har fart over feltet og har i det seneste år oplevet nogle rigtig gode arrangementer samt nye tiltag i vores område - Super flot arbejde.

Christina er også med i projekt ” Tilst Festival” hvilket er et nyt og meget spændende nyhed i Tilst. Glæder mig til at følge dig i bestyrelsen fremadrettet.

Bestyrelsen arbejder virkelig godt & vil igen i år fremhæve ” det store arbejde” i gør for området, det er guld værd.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

Hermed lød årets beretning.