

Referat af generalforsamling d.14.marts 2019.

1. Valg af dirigent.

Formanden **Jacob Lousdal** (JLL) foreslog advokat **Jacob Georg Naur** (JGN) fra Hejm Advokater P/S. Der var ikke andre forslag, hvorfor JGN hermed var valgt.

JGN konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet i overensstemmelse med vedtægterne og dermed beslutningsdygtig. Der var mødt repræsentanter fra 39 parceller. Til bestyrelsen var der indleveret 3 fuldmagter, så der i alt var 42 stemmer.

2. Formandens beretning.

Jacob Lousdal gav en beretning omhandlende arealpleje, herunder beplantning, beskæring, og vinterbekæmpelse. Legepladserne har der været stor fokus på at få renoveret og fornyet og det fortsætter i 2019. Planen for asfaltering vil snart være tilgængelig på hjemmesiden. Samtlige hundetoiletter er fjernet og der vil komme flere hundepose stativer op. Fejøvænget 33 har gennemgået en større renovering og der er ligeledes placeret en hjertestarter udvendig.

Lene Moeskjær stopper som bestyrelsesmedlem og fortalte om planlægning af Skjoldhøjdagen og hvilke opgaver der følger med.

Formandens beretning gav anledning til følgende bemærkninger:

Lund, Mejløvænget: Overrasket over ny forretningsfører da dette ikke er blevet oplyst på hjemmeside. **JLL:** Vi har oplyst om det på vores Facebook side, men skal blive bedre til at få det lagt på hjemmesiden også. Ny forretningsfører **Rikke** præsenterede sig selv.

Knud Willumsen, Kiøvænget: Klager over at revneforsejling ser forfærdelig ud og at der forventes slidlag hurtigst muligt. **JLL:** Rambøll er vejledt i at ligge slidlag og vi følger planen om 2 vænger om året.

Tom, Drejøvænget: Hvem rydder op efter revleforsejling. Ny indkørsel splittet ad af våd asfalt. **JLL:** Mente at indkørsel var blevet rensset, men tager kontakt til NCC igen.

Dirigenten **JGN** efterlyste flere indlæg. Der var ikke flere der ønskede ordet. Beretningen var derfor taget til efterretning. **JGN** gav derefter ordet videre til kassereren **Erling C. Larsen**.

3. Årsrapport 2018 til godkendelse.

ERL gav en grundig gennemgang af årsrapporten og de tilhørende noter. Der blev givet en forklaring på de forskelle der var mellem de budgetterede tal og de faktiske tal. Regnskabet er revideret af vores revisionsfirma BDO revisionsaktieselskab. Årets resultat på 654 t.kr foreslår bestyrelsen anvendt således at 508 t.kr. overføres til vejkontoen mens resten på 146 t.kr. overføres til egenkapital.

Dirigenten **JGN** efterspurgte kommentar til det aflagte regnskab. Der kom ingen kommentar hvorfor **JGN** kunne fastslå at regnskabet var godkendt af forsamlingen.

4. Bestyrelsens forslag til budget for 2019 og fastsættelse af kontingent.

JGN gav ordet til **ERL** for at han kunne forlægge budget og kontingent. **ERL** gjorde opmærksom på at der er modtaget 4 t.kr. mindre i kontingent da der er opsagt 5 firmaer i området således at det nu kun er medlemmer der indbetaler. Forslag om der indbetales kr.20,- mere i kvartalet. Øvrige poster blev gennemgået i store træk. Der budgetteres med at der kan overføres 505 t.kr. til vejkontoen og 73 t.kr. til egenkapital.

Dirigenten **JGN** efterlyste kommentar til budget og kontingent.

Lund, Drejøvænget: Forstår ikke hvorfor en generalforsamling kan koste ca. 20 t.kr. **Ole Thorup:** Forklarer hvad pengene bruges til som blandt andet er tryk af regnskab, advokat mm.

Krogsdal, Bjørnøvænget: Det gentager sig år efter år at kontingent stigninger sables ned, men der skal flere penge i kassen. Syntes i øvrigt at honorar til formanden er for lavt. Krogsdal forslår 100 t.kr.

Thøgersen, Bjørnøvænget: Støtter op om Krogsdals forslag om honorar, men syntes ikke kontingentet skal stige da det er dyrt nok. **JLL:** Vi hæver kontingent til fornyelse af parken da vi bruger rigtig mange penge på det.

Lise, Bjørnøvænget: Er villig til at betale mere i kontingent da **JLL** gør et godt stykke arbejde.

Tom, Drejøvænget: Enig i at honorar skal stige, men det skal fordeles i hele bestyrelsen. Vil gerne betale mere i kontingent.

Finn, Mejløvænget: Ikke enig i at kontingent skal stige. Heller ikke honorar da det er frivilligt arbejde.

Bjørnøvænget: Der spørges til hvem der har det største ansvar i bestyrelsen. **Ole** fortæller om fordelingen og at bestyrelsen er tilfredse med deres honorar.

JGN efterlyste flere kommentar og da der ikke var flere indlæg, kunne **JGN** fastslå at budget for 2019 dermed var vedtaget uden indsigelser.

5. Valg af kasserer

ERL var villig til genvalg og da der ikke kom andre forslag, fastslog dirigenten **JGN** at **ERL** blev genvalgt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

JLL blev genvalgt som formand. **Lene** ønskede ikke at stille op igen så der skulle findes et nyt bestyrelsesmedlem. Dirigenten **JGN** efterlyste interesserede til posten og der var 2 kandidater der meldte sig. **JGN** bad om en kort præsentation af de 2 kandidater **Kristina, Drejøvænget** og **Jonas, Siøvænget**. Det blev **Kristina** der løb med sejren.

Under dette punkt skulle der også vælges 2 suppleanter. Dirigenten **JGN** efterlyste forslag. Der var 2 kandidater til posterne. **Jonas, Siøvænget** blev genvalgt og **Claus, Mandøvænget** meldte sig som 2.supplant.

7. Valg af statsautoriseret revisor

Bestyrelsen foreslog genvalg af BDO revisionsaktieselskab. **JGN** efterlyste andre forslag fra salen. Der kom ikke andre forslag hvorfor **JGN** kunne konstatere at BDO var genvalgt.

8. Eventuelt

Krogsdal, Bjørnøvænget: Mener at oversigtstavler skal fjernes. Forslag til at der stemmes om reparation eller fornyelse. **JLL:** Bekræfter at de trænger til fornyelse og at der i bestyrelsen er talt om det og vi er i gang med at undersøge hvad det koster.

Krogsdal, Bjørnøvænget: Ville gerne at alle paraboler fjernes da det ikke pynter i området. Henviser til at den kan erstattes af en lille fiks kasse indendørs.

Lund, Drejøvænget: Gangbro over Skjoldhøjvej ved busstoppestedet ved Æbleøvej **JLL:** Det vil vi drøfte i bestyrelsen.

Tom, Drejøvænget: Roser gartnerne for et godt stykke arbejde.

Dirigenten **JGN** takkede forsamlingen for en rolig generalforsamling og gav ordet til formanden **JLL** som takkede for fremmødet og de angivne kommentarer.

Tilst den 14. marts 2019

Jacob Georg Naur, advokat, dirigent

Rikke Andersen, referent

Jacob Lousdal, formand

Erling C. Larsen, kasserer

Lene Moeskjær

Søren Myrhøj

Ole Thorup