



# Skjoldhøj Grundejerforening.

## **Formandens beretning 2018.**

Hermed følger min første beretning for året der gik i 2017, samt et kig ind i 2018.

### **Arealpleje.**

Arealpleje omhandler de aktiviteter der udføres af vore gartnere. Årstiden og vejret bestemmer i høj grad hvad der kan/skal laves de enkelte dage.

### **Græsklipning**

Vi oplevede 2017 som et af de vådeste år i mange. Græsklipningen blev således en lang sæson fra ultimo april til ultimo oktober. Vi har netop derfor valgt at skiftet vores TORO ud med en ny TORO pga. højt time antal. (Godt 2.500)

### **Vinter**

Vi har i 2017 oplevet en mild vinter. Gartnerne følger vanligt vejruddisigten og har saltet efter behov, så alle kan færdes trygt i området.

### **Beskæring.**

Vores dygtige gartnere beskærer træer – volde som hidtil i 2017.

Efter henvendelse fra Siøvænget omkring høje træer/buske har gartnerne beskåret arealet bedst muligt.

Skoven langs Skjoldhøjvej har vi fældet en del asketræer, de er ramt af askesyge.

Skovstien er nu udvidet ud mod æbleøvej, så alle kan bevæge sig trygt den vej.

Orøvænget har vi på vendepladsen beplantet kummen med nyt beplantning, da det gamle er udgået.

### **Skraldespande.**

Efter ønske omkring flere skraldespande i området, har vi til en start monteret 5 nye spande. De er nu taget i brug og kan berette at de flittigt bliver brugt.

Yderligere nye skraldespande kan komme på tale i 2018.

### **Hundeposer**

Vi har efter ønske monteret 4 hunde høm- høm stativer i en prøveperiode, hvilket indtil nu har været en succes. Kan tilføje at vi ikke oplever tyveri el lign fra stativerne

### **Fortove**

Gartnerne har nedlagt fortovene langs stamvejene Enøvænget- Drejøvænget, hvilket har givet et godt resultat. Nu kan vi nemt passe arealet.



## Skjoldhøj Grundejerforening.

Drejø – Enøvænget, Her er gartnerne i gang med omlægning af fortovs areal, hvilket er blevet rigtig pænt.

Vi er mere eller mindre lige startet den proces, dette tager naturligvis en del tid og forventer 2018 byder på flere omlægninger, når tiden er til den slags.

Rabatten, her har vi stadigvæk problemer med kørsel på græsareal samt udkørsel fra de forskellige vænger.

Vi udbedre naturligvis løbende de nedkørte områder, men dette er tidskrævende og koster rigtig mange penge.

### **Fejøvænget 33**

Her har gartnerne lavet en ny trappe i samarbejde med vores elev, dette var en del af uddannelsen.

### **Legepladserne.**

Årlig skal det nævnes at vi får besøg af en legeplads inspektør – certificeret naturligvis.

Vi har løbende vedligeholdelse på vore legepladser. Her ses Bjarne i gang med at montere ny gyngesæt på Strynøvænget – endvidere skal det nævnes at Fejøvænget også fik ny gyngesæt i 2017.

Gartnerne vedligeholder legepladserne som hidtil. Vore legeplads er i pæn og nydelig stand.

Trappen ved Kyøvænget.

Her har vi efter ønske monteret nyt gelænder.

Trappe ved Kyø/Nekseløvej

Trappen har fået 2 stk. nye trin efter de gamle var blevet porøse. Nu kan alle bruge trappen igen på forsvarlig vis.

### **Skrald / Hærværk.**

Dette er fortsat et stigende problem i området, Bjarne fortæller at de bruger rigtig meget tid på dette, derfor har bestyrelsen indkøbt en Bensel Golfvogn, hvor gartnerne nemt kan hoppe ud og ind i vognen igen.

Graffiti har mange nok bemærket, vi startede i 2017 med at fjerne en smule ved hjælp fra Falck Skadeservice som rensede legepladsen ved Strynøvænget samt skilte ved Siøvænget/ Venøvej samt skilte ved Rundbjergvej.

Vi er langt fra færdige med at fjerne graffiti i parken og forventer at genoptage rensning i foråret 2018, her må vi dog finde en ny leverandør idet Falck lukkede Skadeservice.

### **Asfaltering**

Vi har i bestyrelsen drøftet en langsigtet plan for vores veje i Parken, her har vi indhentet et tilbud fra Colas omkring årlig vedligehold samt en plan for de næste 10 år. Dette kigger bestyrelsen på.



## Skjoldhøj Grundejerforening.

Kommende veje bliver asfalteret i 2018 er Farøvænget & Bjørnvænget.

I 2020 asfaltere vi det sidste lag ved Langøvænget/ Lindøvænget.

Stien langs Agerøvej blev ligeledes asfalteret i 2017 med et godt resultat.

### **Parkering**

Når jeg kigger 10 år tilbage nævnes Parkering år efter år, nu gør vi noget. Efter utallige møder med kommunen er vi nu kommet frem til en løsning. Vi fik hjælp fra COWI rådgivning, her kiggede man seriøst ind i vores område og er kommet med en fin rapport som vi i bestyrelsen nu kan bruge som et værktøj. Vi ser ikke parkeringsproblemerne overalt i parken, så det er klart der hvor problemerne er størst vi griber ind.

Jeg kan nævne Q –Park, de fleste tænker Åh nej .

Dette er den dårlige løsning på vores udfordringer. Løsningen er en fornyelsen af området, her mener udvidelser af vendepladserne (grønt areal inddrages til parkering). Her tænker i måske også åh nej, men dette kan blive en god løsning på problemerne.

### **2018 Målet**

Her er målet at vi i bestyrelsen får lukket de efterhånden kedelige sager vi har hørt på de sidste 10 år.

Parkering = Her gør vi brug af Cowi rapporten.

Træfældning = henviser i første omgang til guideline omkring træfældning på vores hjemmeside. Kig i haven her i foråret, skal der trimmes?

Fortove = Vi har en plan for et pænere område.

Hjemmeside + nyhedsmailen.

Her kan i løbende holde jer opdateret i forhold til nyheder samt spændende artikler bla. fra Bolius osv.

### **Facebook.**

Bestyrelsen gør brug af Skjoldhøj siden på facebook, her har vi i 2017 postet flere indkøbsaftaler, info omkring belysning, hærværk samt guideline til træfældning o.s.v., det håber jeg I ser som positivt tiltag.

### **Skjoldhøjdagen**

Her vil Lene igen i år være tovholder lørdag d. 18 aug., her arbejdes der på endnu en fantastisk dag.

Programmet kommer senere.

Forårs event på skolen.



## Skjoldhøj Grundejerforening.

D.18 maj fra 14-17 påtænker vi event på skolen, her er planen at Falck kommer og fortæller omkring førstehjælp i børnehøjde samt lidt leg med brandslukkere.

Cykler samt lastbiler er som bekendt farligt, det vil vi også gerne vise den dag, hvis vi ellers kan få lastbilen ind på skolen.

Skolen har gang i projekt omkring cyklende børn til skolen, hvilket vi gerne vil støtte op omkring.

Så kom forbi og være med til at gøre timerne festlige.

### **Personale**

Vi er lige nu i gang med at finde en ny lærling efter Christopher som stoppede efter endt uddannelse i februar 2018.

### **Administrationen**

Vor administration varetages stadig på bedste vis af vor deltids forretningsfører gennem mange år John Henri Slej.

Slej er stadigvæk skarp i det daglige arbejde og har travlt med at holde styr på alt det administrative, klager og alt det andet der følger med i sådan et job.

Stor ros til John herfra.

### **Gartnerne.**

Bjarne & Per yder en kæmpe indsats i området og gør et fantastisk stykke arbejde, området står rigtig flot og præsentabel.

Stor ros herfra.

### **Bestyrelsen**

Bestyrelsen har taget rigtig godt imod mig som ny formand og været en fantastisk støtte det sidste år. Tusind TAK

Næstformanden Erling har altid styr på budgettet og beregner altid på lønsomheden, når vi kigger på de store opgaver.

Ole har ansvaret for Indkøb/driften af vores maskiner og har fuldstændigt styr på den del. Endvidere har han en plads i fællesrådet i Tilst, hvilket jeg også sætter pris på.

Søren bruger alle vores penge på asfaltering samt vedligehold og påtager på bedste vis det store ansvar.

Lene har styr på den årlige Skjoldhøjdag, hvilket er en glædelig succes som vi alle sætter stor pris på, det er et rigtig flot arrangement.

# Skjoldhøj Grundejerforening.

Tak til bestyrelsen for et godt samarbejde.

Jacob Lousdal.

